

RÉSZLETES AJÁNLATI KIÍRÁS

Rókusi víztorony középnyomású medence tetőszigetelésének rekonstrukciója, valamint a közép- és magasnyomású medence közötti toronytörzs külső építészeti rekonstrukciója (betonkorrózió védelem), valamint a medencelejáró helyiségek (4db) tetőszigetelésének és a kopolit üveg (2db) cseréjének munkái

(Kiemelt beszerzési eljárás)

Szeged, 2024. március hó

Szegedi Vízmű Zrt.
Szeged
Tisza L. krt. 88.

1. Általános feltételek

- 1.1 A Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos
A tulajdonos megbízásából ajánlatkérő:
Szegedi Vízmű Zrt.
Szeged, Tisza L. krt. 88.
- 1.2 A Rókusi víztorony üzemeltetője:
Szegedi Vízmű Zrt.
Szeged, Tisza L. krt.88.
- 1.3 Az ajánlatkérő az ajánlati felhívásban közölt feltételekhez kötve van.
- 1.4 Az ajánlatkérő az ajánlati határidő lejártáig a felhívást visszavonhatja, melyről az ajánlattevőket levélben értesíti.
- 1.5 Az ajánlatkérő az ajánlattevőknek az ajánlat készítésével kapcsolatos költséget nem térít meg.
- 1.6 Az ajánlati felhívás visszavonása esetén az ajánlattevők 8 napon belül kötelesek az átvett dokumentációt visszaszolgáltatni az ajánlatkérőnek.
- 1.7 Az ajánlati felhívásban meghatározott módon megküldött dokumentáció alapján az ajánlattevő egy ajánlat benyújtására jogosult.
- 1.8 Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlata az ajánlatkérő tulajdonába kerül, azt nem igényelheti vissza és azért az ajánlatkérő térítést nem fizet.
- 1.9 Az ajánlatkérő egy alkalommal az ajánlattevőknek helyszíni szemlét és konzultációt biztosít. Ennek időpontja: **2024. április 4. 10⁰⁰** óra.
Találkozás: Szegedi Vízmű Zrt. (Szeged, Rókusi krt. Rókusi víztorony)
- 1.10 Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kiírást eredménytelennek nyilvánítsa. Döntését ajánlattevők részére nem kell megindokolnia.
- 1.11 **Az ajánlati felhívásban nem csak a meghívott ajánlattevők, hanem bárki ajánlatot tehet, aki megfelel a követelményeknek!**

2. Az ajánlat tárgya:

- 2.1 Az ajánlat tárgya:

Rókusi víztorony középnyomású medence tetőszigetelésének rekonstrukciója, valamint a közép- és magasnyomású medence közötti toronytörzs külső építészeti rekonstrukciója (betonkorrózió védelem), valamint a medencelejáró helyiségek (4db) tetőszigetelésének és a kopolit üveg (2db) cseréjének munkái

A medence tetőszigetelése előregedett ennek következtében megrepedezett, néhány helyen hiányos. A födémbe esetlegesen beszivárgó csapadékvíz nem megengedhető az építmény állagmegóvása szempontjából ill. egészségügyi szem-

pontból sem, ezért a szigetelés rekonstrukcióját feltétlenül el kell végezni a régi bitumenes nehézlemez tető megtartása mellett. A rekonstrukció technológiai megoldása a teljes felületet érintő kent szigetelés lehet. A medence lejáró helyiségek tetőszigetelése PVC alapú, alatta lépésálló hőszigeteléssel. A rekonstrukció során ezt a két rétegrendet kell kicserélni a teljes felületen.

A medence feletti toronytörzs állagmegóvása indokolja a teherhordó vasbeton részek további betonkorrózió elleni védelmét, a szerkezetbe bejutó csapadékvíz útjának lezárását megfelelő rétegrendű bevonatrendszer alkalmazásával. **Az ajánlatkérő által elvárt minimális műszaki tartalmat a kivitelezési munkákra az 1. sz. melléklet tartalmazza!**

- 2.2 Az ajánlattevőnek a teljesítéshez szükséges minden, a tárgyi kivitelezési munkákhoz kapcsolódó, munkákat is meg kell ajánlania. **Ajánlattevő az általa végzett helyszíni felmérés hiányosságaira nem hivatkozhat, kivitelezésre vonatkozó pénzügyi többletigényt nem érvényesíthet. Ajánlattevő az ajánlatát csak a helyszíni körülmények, feltételek megtekintése, megismerése után adhatja be.**
- 2.3 A helyszíni felmérésre előzetes időpont egyeztetés után belépési engedélyt és kíséző konzulenszt biztosítunk.
- 2.4 A megalapozott ajánlat összeállításához az ajánlattevő jogosult a helyszín megismerésére és a megítélése szerint szükséges kiegészítő feltárások, állapotörögzítések saját költségén való elvégzésére.
- 2.5 Az ajánlattevő alvállalkozókat alkalmazhat. Az alvállalkozó munkájáért, mint sajátjáért felel. Ajánlattevők egymás alvállalkozói nem lehetnek. **Ajánlattevőnek a munkanemenkénti tételes ajánlatában meg kell jelölnie a tételeket, aszerint, hogy alvállalkozóval (A) vagy sajátként (S) végezi azt el. Ez alapján meg kell határozni a %-os alvállalkozói foglalkoztatás mértékét is, melyet ajánlatában fel kell tüntetnie.**
Ajánlattevőnek meg kell neveznie az alkalmazni kívánt alvállalkozóit és azok referencia listáit ajánlatához csatolnia kell. (munka megnevezése, értéke, időpontja, referenciát igazoló személy telefonos elérhetősége, stb.)
- 2.6 Ajánlattevőnek ajánlatot kell benyújtania az általa javasolt műszaki megoldásról és annak bekerülési összegéről.

3 Határidők

- 3.1 Az ajánlattevőnek az ajánlatában az alábbi határidőkre kell nyilatkoznia:

- A munkaterület átvételének határideje
- A kivitelezés teljesítésének véghatárideje

- 3.2 Az ajánlatok beadásának határideje: **2024. április 15. 10⁰⁰ óra**

Az ajánlatok beadásának helye: Szegedi Vízmű Zrt.

6720 Szeged, Tisza L. krt. 88. Műszaki és Vállalkozási osztály 210. szoba

Az ajánlatok bontása: **2024. április 15. 10⁰⁵ óra**

Szegedi Vízmű Zrt.

A beadott ajánlatok eredményességéről az Ajánlatok kiértékelését követően Ajánlatkérő írásban értesíti az Ajánlattevőket.

3

3.3 Az ajánlatkérő által igényelt megvalósulási határidő: **2024. augusztus 30.**

4 Ajánlati ár és pénzügyi elszámolás feltételei:

- 4.1 Az ajánlattevő előlegre nem tarthat igényt.
- 4.2 Az ajánlatkérő az ajánlatok közül az **összességében legkedvezőbb** feltételeket kínáló megalapozott ajánlat mellett dönt, nem köteles a legalacsonyabb végösszegű ajánlatot elfogadni és nem köteles döntését megindokolnia.
- 4.3 Kizárólag teljes körű – a teljesítés időpontjára véglegesített prognosztizált tétel, forintban megadott – ajánlat értékelhető.
- 4.4 Az importgépek devizafedezetét, beleértve ennek vámját, illetékeit stb. is, az ajánlattevő biztosítja. Az import beszerzésének megghiúsulásából származó veszteség ajánlattevőt terheli.
- 4.5 Ajánlattevő által alkalmazott újítási, vagy szabadalom-hasznosítási szerződéseknek megkötése, a díj, a vételár és közreműködői díj megfizetése is az ajánlattevő kötelessége. Ezzel kapcsolatban az ajánlatkérő az ajánlati áron felül semmiféle költséget nem fizet.
- 4.6 Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, kipróbálásához és az ajánlati feltételekben rögzített garanciális feltételek betartásához szükségesek.
- 4.7 Az ajánlattevő által megadott árak szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötöttek tekintendők és semmilyen körülmények között sem változtathatók meg.
- 4.8 Az Ajánlatkérő az igazolt számla összegét a számla kiállításától számított 30 naptári napon belül utalja át az Ajánlattevő által megjelölt számlára, a vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően.
- 4.9 Az ajánlatkérő **a teljes nettó vállalkozási összeg 10 %-át visszatartja** az 1 éves garanciális bejárás lezárásáig. A visszatartott összeg a sikeres garanciális bejárást követően - melyet a felek jegyzőkönyvben rögzítenek - kerül kiegyenlítésre. **A visszatartás összege bankgaranciával nem váltható ki!**

5 Az ajánlat tartalmi és formai követelményei

- 5.1 Az ajánlattevőnek a tárgyi munkákra **munkanemenkénti tétel ajánlatot kell adnia mennyiség, anyagköltség, díjtétel bontásban**. Az ajánlattevőnek a mellékelt ajánlati nyomtatványt ki kell tölteni és az ajánlata mellé 1 hónapnál nem régebbi cégkivonatot, valamint referencialistát kell csatolnia. A csatolt „**Üzleti partner átvilágítási adatlapot**” szintén ki kell tölteni és azt az ajánlat beadásával egyidőben cégszerűen aláírt szkennelt, valamint excel formátumban is vissza kell küldeni. **Amennyiben nem az eredeti ajánlati nyomtatvány kerül kitöltésre, avagy átírássra kerül, úgy az Ajánlattevő ajánlata érvénytelen!**
- 5.2 A nyertes ajánlattevővel a Szegedi Vízmű Zrt. kétoldalú szerződés köt. **A szerződés mellékletét képezi a Szegedi Vízmű Zrt. vállalkozóira vonatkozó munkavédelmi előírás (2. sz. melléklet), melyet az ajánlati kiírás is tartal-**

maz. Az ajánlattevő járandóságát az ajánlatkérő nevére kiállított számlával érvényesíti. A vállalkozói díj kifizetésére a – 4.8 pontban részletezettek szerint – sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kerül sor. Ajánlatkérő az igazolt számla összegét a szerződésben meghatározott fizetési határidőn belül átutalja az ajánlattevő számlájára.

5.3 A szerződésben a kötelező elemeken kívül az ajánlati kiírásban meghatározottakat, illetve az ajánlatban vállaltakat is szerepeltetni kell, különös tekintettel az alábbiakra:

- jótállási, szavatossági, garanciális feltételeket, időket,
- késedelmes teljesítés esetén a felek kötbér felelősséggel tartoznak a következők szerint:

a. késedelmes teljesítés esetén a teljes nettó vállalkozási díj

- az első 10 nap folyamán napi 0,4 %-a
- a következő 10 nap folyamán napi 0,8 %-a
- az azt követő késedelmes teljesítése esetén napi 1,0 %-a, de legfeljebb 30 %-a

A kötbér esedékességének első napja: a szerződésben vállalt teljesítési határidőt követő első nap.

Az ajánlatkérő hibás teljesítést nem fogad el.

- a megajánlott anyagok és a kivitelezési munka csak I. osztályú lehet.

5.4 **Az ajánlatokat zárt borítékban, „Rókusi víztorony középnomású medence tetőszigetelésének rekonstrukciója, valamint a közép- és magasnyomású medence közötti toronytörzs külső építészeti rekonstrukciója (betonkorrózió védelem), valamint a medencelejáró helyiségek (4db) tetőszigetelésének és a kopolit üveg (2db) cseréjének munkái)” és**

„ÁRAJÁNLAT, csak a Műszaki és Vállalkozási Osztály bonthatja fel” felirattal ellátva kérjük postázni úgy, hogy az **a beadási határidő időpontjára megérkezzen.** A zárt boríték és a felirat a személyesen behozott ajánlatokra is vonatkozik. Más módon, időben érkeztetett vagy felirat nélküli ajánlatokat **nem fogadunk el**, és nem értékelünk ki.

6 Ajánlattevő kötelezettségei

6.1 Az ajánlattevőnek nyilatkozni kell az üzemeltető Szegedi Vízmű Zrt. minőségi előírásainak betartásáról (Melléklet a minőségirányításról, környezetirányításról, energiairányításról, ivóvízbiztonságról).

6.2 Az Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az építés során esetlegesen felmerülő tervezői művezetést, szakhatósági felügyeletet (régészeti, stb.) saját költségén biztosítja. **A kivitelezési munka megkezdése előtt ajánlattevőnek ütemtervet kell készítenie, Ajánlatkérő részére be kell mutatnia jóváhagyásra. A kivitelezés csak a jóváhagyás után kezdhető el.**

6.3 Az ajánlattevő köteles a kivitelezést szigorúan a szerződéssel összhangban végezni, alkalmazkodni és ragaszkodni az ajánlatkérő képviselőjének utasításaihoz minden olyan ügyben – akár említi a szerződés akár nem – amely a kivitelezést érinti, vagy arra vonatkozik.

- 6.4 A kivitelezés körülményeire vonatkozó külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat az ajánlattevő köteles megfelelően végrehajtani és hajtatni, és erről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni.
- 6.5 Az ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik a kivitelezésért, az azzal kapcsolatos munkaterület védelméért, a munkaterület átadásának időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezéséig. Felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet alapján a munkaterületen szükséges a munkavédelmi koordinátori feladatok ellátása, akkor ezt a feladatot végezzék el és annak költségét tartalmazza az ajánlati ár. **Az ajánlatban meg kell nevezni a munkavédelmi koordinátor nevét, címét és jogosultságát.**
- 6.6 Az ajánlattevő köteles megfizetni minden olyan illetéket, díjat, vámot, bérletet és más kiadást vagy kártalanítást, melyek a kivitelezéshez szükséges anyagok beszerzése miatt felmerülnek. Köteles továbbá a kivitelezés során felhasznált víz, csatorna, villamos energia költségeit megfizetni, illetve vállalni az esetleges kiépítés költségeit.
- 6.7 Az ajánlattevő köteles a kivitelezés időtartama alatt a munkaterület őrzéséről, a vagyonbiztonságról, a balesetvédelmi óvó rendszabályok, tűzbiztonsági, érintésvédelmi szabályok betartásáról, az érintett területen a beteg- és szemétszállítás, a tüzmegelezési és tűzoltási feladatok érdekében az illetékes szervek szolgáltató tevékenységének lehetőségéről gondoskodni. Ajánlattevő köteles továbbá a kivitelezés során keletkezett hulladékokat a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével a jellegüknek megfelelő (kommunális, veszélyes, stb.) engedélyezett lerakóhelyre szállítani (szállítatni), ártalmatlanítani (ártalmatlanítani). **A hulladék elhelyezéséről kapott bizonylatok másolati példányait minden esetben az Ajánlatkérő részére (a „D” tervhez csatolva) át kell adni.** A csatolt hulladékjegyet (szemétjegyet) az Ajánlattevőnek eredeti szignóval és bélyegzővel kell ellátni!
- A kiviteli munka során az építési naplóban fel kell tüntetni a kibontás napjával azonos napi bejegyzésben a keletkezett hulladékok megnevezését, azonosító kódját, a kibontott hulladék mennyiségét, a kibontás helyét és azt, hogy hova történt a hulladék beszállítása a menetlevél azonosító feltüntetésével. Továbbá az elszállított nem veszélyes hulladékról **ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAPOT** kell kiállítani és a „D” terv részeként az ajánlatkérő részére átadni. Szükséges azt is feljegyezni, hogy a kibontott hulladék veszélyes hulladéknak minősül-e, valamint, hogy a központi raktárba történt-e a beszállítás, vagy közvetlenül a hulladék megsemmisítő helyre. Ajánlattevő köteles a balesetvédelmi szabványokat, rendeleteket, előírásokat betartani, betartatni, az ezzel kapcsolatos mindennemű felelősség az ajánlattevőt terheli.
- 6.8 Az ajánlattevőnek és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végeznie, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A kivitelezés során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért az ajánlattevőt terheli minden felelősség és következmény.

6

- 6.9 Az ajánlattevő gondoskodik a részletes megvalósulási tervek elkészítéséről és azok a **324/2013. (VIII. 29.) Korm. Rend.** szerinti dokumentálásáról. Azokat a munka készre jelentésekor átadja ajánlatkérőnek.
- 6.10 Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a kivitelezéshez szükséges anyagok beszállításából adódó befejezési határidő módosítást nem kezdeményezhet.

7 Minőségi követelmények

- 7.1 A szerződés tárgyát képező tervdokumentációkat a magyar szabványok, valamint a tárgyi munkára vonatkozó jogszabályok és rendeletek figyelembevételével kell elkészíteni.
- 7.2 Az ajánlattevő Magyarországon alkalmazási engedéllyel bíró I. osztályú gépet, berendezést, anyagot, készüléket használhat fel. A beépített gépek, berendezések műbizonylatait az ajánlattevőnek kell szolgáltatni. Az ezekkel kapcsolatos eljárás és költségek az ajánlattevőt terhelik.
- 7.3 Az ajánlattevő kizárólagos felelősséget vállal a leszállított gépek, berendezések rendeltetésszerű használhatóságáért, függetlenül attól, hogy azt megrendelésre más alvállalkozó szállította, vagy készítette el.
- 7.4 Az ajánlattevő az elvégzett munka során keletkező törmeléket, hulladékot köteles díjmentesen elszállítani.

8. Üzembe helyezés, műszaki átadás-átvétel

- 8.1 A műszaki átadás-átvételi eljárás keretében az ajánlattevő az ajánlatkérőnek átadja:
- megvalósulási terv „D” terv 4 példányát papír alapon, 2 példányát digitális alapú (DWG és/vagy PDF) formátumban **2 db USB pendrive-ra kiírva**, amelynek tartalmaznia kell:
 - a kivitelezés során készült jegyzőkönyveket (műszaki átadás- átvétel jegyzőkönyv; helyszíni bejárás jegyzőkönyv, stb.), kivitelezéssel kapcsolatos minden fotót, videót;
 - hulladékkezelésről szóló igazolást, ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAPOT „SZ” jegyek, szállítólevelek és nyilatkozatok csatolása (feltüntetve a hosszakat, súlyt kg, EWC kódokat); hulladékjegyek másolatát,
 - nyilatkozatot, hogy a kivitelezési munka megfelel a vonatkozó OTÉK, MSZ, MI előírásainak;
 - magyar nyelvű minőségi bizonylatokat, teljesítmény igazolásokat (beépített anyagokról);
 - a kibontott és selejtezésre elszállított anyagok listáját táblázatos formában, csoportosítva anyag, átmérő, súly és bontási hossz feltüntetésével.
 - magyar nyelvű üzemeltetési és karbantartási utasítást

A sikeres műszaki átadás-átvétel napjával kezdődik az ajánlattevő jótállási, szavatossági kötelezettsége.

7

9. Ajánlatok beérkeztetése, felbontása

9.1 A személyesen, vagy meghatalmazott útján beadott ajánlatokat az átvevő érkezteti, az átvétel pontos időpontját rávezeti az ajánlatot tartalmazó borítékra és egyúttal igazolja az átvétel tényét. **Határidő után érkezett ajánlatokat az ajánlatkérő nem fogad el.**

9.2 A határidőben érkezett ajánlatokat a megbízó a Szegedi Vízmű Zrt. Műszaki és vállalkozási osztály képviselőjének jelenlétében bontja fel, melyről jegyzőkönyv készül. A bontás nyilvános.

9.3. Érvénytelen az ajánlat, ha

- a felhívásban meghatározott határidő után érkezett be,
- nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a részletes dokumentációban foglalt alaki és tartalmi követelményeknek,
- az ajánlati árat, annak igényelt ütemezését nem egyértelműen határozza meg, más ajánlathoz, vagy valamely feltételhez köti az ajánlattevő,
- ha az ajánlattevő nem jogosult az eljárásban részt venni,
- az ajánlattevő az ajánlati kiírás feltételeit nem fogadta el teljes egészében,
- ha az ajánlattevő az ajánlatát nem a helyszíni körülmények, feltételek megtekintése, megismerése után adta be,
- ha az ajánlattevő nem a mellékelt eredeti ajánlati nyomtatványt töltötte ki.

9.4 Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlatkérő nem köteles bármilyen ajánlatot elfogadni, továbbá megilleti az a jog, hogy az ajánlatkérési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

10. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:

Összességében a legelőnyösebb ajánlat. **Az ajánlatkérő a döntését nem köteles megindokolni.**

Szeged, 2024. március 20.



Műszaki tartalom

Tárgy: Rókusi víztorony középnyomású medence tetőszigetelésének rekonstrukciója, valamint a közép- és magasnyomású medence közötti toronytörzs külső építészeti rekonstrukciója (betonkorrózió védelem), valamint a medencelejáró helyiségek (4db) tetőszigetelésének és a kopolit üveg (2db) cseréjének munkái

- Az ajánlatkérés a középnyomású tároló medence csapadékvíz elleni szigetelésének felújítására, a lejáróhelyiségek üvegezésének üreges (zárt cellás) polikarbonát lemezre történő cseréjére, valamint a toronytörzs tárolófödém feletti részének betonkorróziós felújítására, felületkezelésére és a medencelejáró helyiségek tetőszigetelésének cseréjére vonatkozik.
- Az ajánlatkérő a meglévő bitumenes nehézlemez tetőszigetelés megtartása mellett kívánja a szigetelés felújítását elvégeztetni.
- A kivitelezés során el kell bontani a tetőfelületen elhelyezett világítótesteket, és azok kábeltartó szögvas szerkezetét. Az elbontott elemeket a torony földszintjére kell lejuttatni. A bontott anyagok raktárra történő beszállítása az Ajánlatkérő feladata.
- A tetőn elhelyezett járdalapokkal az új szigetelés elkészültét követően is biztosítani kell a közlekedési útvonalakat.
- A tároló külső szélén lévő lemezfedés megmarad, ehhez kell az új szigetelést „hozzászárni”.
- A meglévő villámvédelmi hálózatot a mostani elrendezésnek megfelelően kell visszahelyezni a felújított szigetelésre.
- A tetőn és a toronytörzson elhelyezett antennák és azok kábeleinek esetleges áthelyezéséről az Ajánlatkérő gondoskodik.
- A kivitelezéshez szükséges áramellátást az Ajánlatkérő biztosítja az Ajánlattevő részére. 3 x 32A a földszinti elosztószekrény csatlakozási pontjánál, 3 x 16A a medencelejáró alutokozott szekrényénél biztosítható.
- Az Ajánlatkérő által elvárt minimális műszaki tartalom a szigetelési munkákra (medencetető) az alábbi:

Technológia (SikaRoof MTC-22 vagy azzal egyenértékű kent szigetelés):

Régi bitumenes nehézlemez tető megtartása mellett felület előkészítés szabadsugaras mosással. Alapozás SikaMetal Primer jelű vagy azzal egyenértékű anyaggal, kvarchomok beszórással, 2 rétegben. Teljes felület szórása Sikalastic-641 jelű vagy azzal egyenértékű anyaggal. Teljes felületen Sika Reemat Premium üvegszövet háló, vagy azzal egyenértékű anyag elhelyezése. Sikalastic-641 jelű, vagy azzal egyenértékű védőbevonat felhordása airless szórással vagy hengerléssel 2 rétegben (RAL9016 színben).

- Az Ajánlatkérő által elvárt minimális műszaki tartalom a 2 db medence-lejáróhelyiség üvegezésének (Kopolit) polikarbonátra történő cseréjére az alábbi:

Az üvegfal elbontása és a bontott üveg, valamint a keletkezett egyéb hulladék engedélyezett lerakóhelyre történő szállítása az Ajánlattevő feladata. Az új polikarbonát falak készítése áttetsző, UV álló, 16 mm-es kétcéllás kivitelű polikarbonát lemezből a szükséges merevítések és osztásközök, vízorral profilok stb. és tömítések beépítésével

történjen. A fémfelületek passziválása és festése, új fém kiegészítő és takaró elemek szükségszerű elhelyezése.

- Az Ajánlatkérő által elvárt minimális műszaki tartalom a toronytörzs betonkorrózió elleni védelem kialakítására vonatkozó munkáira az alábbi:

1. Felületelőkészítés

A felület előkészítése magas nyomású (500 bar) vizes tisztítás technológiájával. A felületet minden szennyeződéstől, laza, lepattogzó, lemálló résztől, a portól és minden szerves vagy szervetlen szennyeződéstől meg kell tisztítani. A korrodált betonacélok környékét fel kell tární a magas nyomású vizes tisztítással, vagy kézi, kiegészítő eljárással, véséssel. A javítandó felületi részeket ki kell jelölni. A kijelölt javítási határvonalon a javítást elvékonyítani, nullára kifuttatni nem szabad, hanem a felületet úgy kell előkészíteni, hogy a javítási mélység az adott helyen egyenletes, azonos legyen.

2. Korróziós inhíbeálás

Kilátszódo betonacélok passziválása Sika Ferrogard-703 vagy azzal egyenértékű korróziós inhibitorral és alapozása Sika MonoTop-412, Sika MonoTop-723 vagy ezekkel minden tulajdonságában egyenértékű anyaggal. Az alkalmazott korróziós inhibitor konzerválja az acélbetétek jelenlegi státuszát. A felületre több rétegben festőhengerral, vagy szórással feljuttatott inhíbeáló anyagot vizes mosással kell a felület pórusaiba, nedvesség beszívódással és gőzdiffúzióval bejuttatni.

3. Betonjavítás



A korróziós inhibitoros kezelés elvégzése után kerülhet sor az adott szerkezeti részek betonjavítására. A javítandó felületi részeket a betonjavítás elvégzése előtt legalább 12-24 órával telítettségig nedvesíteni kell. Ez a nedvesítés lehet egyben az inhíbeáló anyag utolsó bemosása is. Acélbetétek korrózióvédelme és a tapadóhíd az előző pontban részletezett anyagok felhordásával biztosítható. A nagyobb betonhiányosságok pótlása Sika MonoTop-412 N vagy Keston PCC-D vagy ezekkel minden tulajdonságában egyenértékű anyaggal, a kisebb mértékű betonhiányosságok pótlása (finomglettelés) Sika MonoTop-723N vagy Keston PCC-F betonjavító vagy ezekkel minden tulajdonságában egyenértékű anyaggal történhet.

4. Felület impregnálása

A hidrofóbizáló impregnálás a beton felületének és pórusainak zárásával és erős beszívódásával képez egy víztaszító réteget a külső betonkérgen. A teljes felület alapozása, impregnálása Sikagard 705 L és Sikagard 552 W vagy Keston AC alapozóval, vagy ezekkel minden tulajdonságában egyenértékű anyaggal történhet.

5. Beton védőbevonat

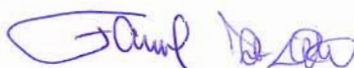
A teljes felület bevonatolása Sikagard-551 S alapozó egy rétegű- és két rétegben Sikagard 550 W vagy Keston Flex 2 rugalmas bevonóanyaggal vagy ezekkel minden tulajdonságában egyenértékű anyaggal.



A víztoronyban elhelyezett kenderkötéllal ellátott teheremelő csiga a kivitelezés időtartama alatt anyagmozgatás céljára nem használható! Az anyagok mozgatásához zuhanásgátlóval ellátott motoros csörlőt kell ideiglenesen telepíteni, melynek működtetéséhez a kezelőszemélyzetet ki kell oktatni. Az anyagmozgatás ideje alatt a víztorony bejárati szintjén személyzet nem tartózkodhat, az ajtót csukva kell tartani.

A víztorony előtti és melletti közterületet csak érvényes közterület foglalási engedély birtokában lehet igénybe venni (anyagtárolás, konténeres hulladékgyűjtés és szállítás, mobil WC stb.)

Az ajánlatokat a „Részletes Ajánlati Kiírás” 2.5 és 5.1 pontjának megfelelően főbb munkanemenkénti bontásban kell elkészíteni.



SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. VÁLLALKOZÓIRA VONATKOZÓ MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

A Vállalkozó felelős minden egyes munkafázis és kivitelezési folyamat során az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés biztosításáért:

Ennek megfelelően:

- A Vállalkozó köteles munkavédelmi koordinátort foglalkoztatni./A vonatkozó jogszabály a 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet /
- A Vállalkozó köteles a tevékenysége során betartani az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló vonatkozó jogszabályok előírásait.
- A Vállalkozó felelős az általa foglalkoztatott munkavállalók megfelelő munkahelyi magatartásáért, munkahelyi biztonságáért.
- A Vállalkozó tevékenysége során kizárólag minősített védőeszközt alkalmazhat.
- A Vállalkozó felelőssége, hogy az általa végzett tevékenységet szakmailag alkalmas munkavállalókkal végeztesse el.
- A Vállalkozó köteles gondoskodni, hogy az általa alkalmazott munkavállalók rendelkezzenek érvényes üzemorvosi/foglalkozás egészségügyi alkalmassági vizsgálattal, köteles szükség esetén gondoskodni, ezen vizsgálatok elvégzéséről.
- A vállalkozó köteles az ott munkát végző dolgozóinak az érvényes egészségügyi könyvét bemutatni.
- 50 főnél több munkavállalót foglalkoztató Vállalkozó, köteles elsősegély-nyújtó helyet és ehhez megfelelő személyzetet, eszközöket biztosítani.

A Vállalkozó köteles a munkák megkezdése előtt bemutatni, illetve átadni a Megrendelő munkabiztonsági szakértőjének vagy helyszíni képviselőjének:

- A munkavállalóinak az orvosi alkalmassági vizsgálatát igazoló dokumentumokat,
- Az ivóvíz szolgáltatás területén a dolgozók érvényes egészségügyi könyvét,
- A szennyvíz területen dolgozók oltási könyvét
- Az egyéni védőeszköz juttatási dokumentumokat, védőeszközöket,
- A tevékenységére vonatkozó kockázatértékelést,
- A munka elvégzéséhez szükséges eszközök és gépek biztonságos állapotára vonatkozó dokumentumokat, érintésvédelmi jegyzőkönyveket,
- Gépek, berendezések üzemeltetéséhez szükséges gépkezelői jogosítványokat,
- Munkavállalóik legális foglalkoztatását igazoló munkaügyi bizonylatokat,

- Kémiai, veszélyes anyagokkal kapcsolatos kockázatértékelést,
- A veszélyes anyagok Biztonsági Adatlapját
- Tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványokat.
- A Vállalkozó feladata az építkezés során a dolgozók **munkavédelmi oktatása** és a kivitelezés egyes munkafázisaira előírt tűzvédelmi, balesetvédelmi, biztonsági és óvórendszabályok betartatása!
- Megfelelő eszközökkel (tájékoztatóval, elkerítéssel, éjszakai kivilágítással stb.) meg kell előzni, hogy az építkezés területére került **illetéktelen személy** az építkezés következtében veszélyes helyzetbe kerüljön, vagy balesetet szenvedjen.
- A munkavégzés során, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar **jogszabályokban** és szabványokban előírt **munka- és tűzvédelmi követelményeket**.
- A vállalkozó köteles a vonatkozó **környezetvédelmi, munkavédelmi** törvényeket, **szabványokat, műszaki irányelveket a munkavégzése során betartani**.
- Kiemelt figyelmet kell fordítani a veszélyes munkafolyamatokra pl. a beszállással végzett munkákra (aknák, medencék). Beszállással végzett munkának minősül minden olyan tevékenység, amely a berendezésen behajlással, vagy annak belsejében való tartózkodással végezhető, ha ezt a teret nem emberi tartózkodásra tervezték.

A munka elvégzésére gyakorlattal rendelkező munkavállalókat kell kiválasztani, akikkel ismertetni kell az őket fenyegető veszélyeket. A munkavállalókat a védelmi és mentési intézkedésekre is ki kell oktatni.

Beszállással végzett munka veszélyei:

1. Veszélyes koncentrációjú, egészségre ártalmas gázok vagy gőzök, porok jelenléte
2. Fulladást okozó oxigénhiány
3. Maró- vagy mérgező anyagok jelenléte
4. Tűz- és robbanásveszélyes gázok vagy gőzök, porok jelenléte
5. Forgó, mozgó belső berendezések
6. Villamos berendezések jelenléte
7. Tűz keletkezésének lehetősége

Beszállással végzett munka általános követelményei:

1. Előkészítés
2. Leválasztás
3. Légtérelvezés
4. Személyi és kollektív védőeszközök biztosítása
5. Beszállási engedély kiadása


A beszállással végzett munkát csak beszállási engedély alapján szabad elvégezni.
(MSZ 09-57.0033-1990 szabvány)

A veszély miatt, minimum egy fő figyelő személyt kell biztosítani, aki a munkavégzés ideje alatt nem hagyhatja el a helyet. Minden esetben a beszállási engedély kiadása előtt a fent felsorolt szükséges lépéseket el kell végezni. Csak jól kiszellőztetett és mérgező gázoktól mentes munkaterületre szabad lemenni. Az aknában dolgozó személynek a mentő heveder használata kötelező (az esetleges baleset bekövetkeztekor a mentés megkönnyítése miatt).

Esetleges mérgezés esetén első feladat a mérgezést szenvedő eltávolítása a gázzal szennyezett környezetből. A mentést végző ehhez a munkához csak gázvédő felszerelés védelme mellett foghat hozzá, egyébként maga is a mérgező gáz áldozata lehet. Azonnal értesíteni kell a mentőket (telefonszám:112, 104,), majd a munkát elrendelőt, a megrendelő Szegedi Vízmű Zrt. illetékes vezetőjét.

A fentiekben előírtak be nem tartása miatt keletkezett esetleges károkkal, balesetekkel és az illetékes hatóságok által kiszabott bírságokkal kapcsolatos felelősség, költségek kizárólag a Vállalkozót terhelik.

Szeged, 2023.11.29.



SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. 01
6720 SZEGED
Tisza Lajos krt. 88.
6701 Pf.: 104
Istókovich Zoltán
vezérigazgató

