

A SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. ÁLTALÁNOS ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÓJA A KÖZMŰVES SZENNYVÍZBEKÖTÉSÉRŐL

Tájékoztatjuk Önt arról, hogy az eddig közműves szennyvízelvezetéssel nem rendelkező ingatlan milyen módon kapcsolható a törzshálózatra (58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet alapján).

Az ingatlanok szennyvízelvezetése bekötővezetéken keresztül biztosítható.

- Szennyvíz bekötővezeték: az ingatlanon keletkező szennyvizeknek, továbbá egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a csapadékvizeknek szennyvíz törzshálózatba történő bevezetésére szolgáló vezeték, melynek végpontja, ha:
 - gravitációs: a telekhatáron belül, attól legfeljebb 1 m-re telepített ellenőrzőaknának vagy ellenőrző-, tisztítónyílásnak a kimeneteli oldala, ezek hiányában
 - zárt sorú beépítésnél az épület külső falsíkja,
 - nem zárt sorú beépítés esetén az ingatlan határvonala;
 - kényszeráramoltatású (nyomott):
 - az ingatlan szennyvizeit gravitációs szennyvíz törzshálózatba juttató rendszer csillapító aknájának a szennyvíz törzshálózat felőli oldala,
 - az ingatlan szennyvizeit kényszeráramoltatású szennyvíz törzshálózatba juttató rendszer esetében az átemelő szivattyú elhelyezésének függvényében épületen belüli elhelyezés mellett az épület külső falsíkja; épületen kívüli elhelyezésnél az átemelő szivattyú nyomóoldali csonkját követő elzáró szerelvény.
- A csatlakozó házi szennyvízhálózatot a szennyvíz összetételének ellenőrzésére alkalmas aknával vagy tisztítónyílással kell kialakítani.
- A csatornabekötést az ingatlan tulajdonosa vagy egyéb jogcímen használója a tulajdonos írásbeli hozzájárulásával, meghatalmazásával kérheti.
- A bekötés megvalósításához a szolgáltató hozzájárulása bekötési terv alapján történik.

A szolgáltatói hozzájáruláshoz szükséges tervet csak az alábbiakban felsorolt tervezői jogosultságokkal és Mérnöki Kamarai tagsággal is rendelkező tervezők készíthetik el:

- (Települési víziközmű tervezése) - Tervező [VZ-TEL]
- (Építmények gépészeti tervezése) - Tervező – [G]
- A tervezőnek a vonatkozó rendeletek értelmében Mérnöki Kamarai tagsággal, a megfelelő szakterületre vonatkozó tervezői vagy/és szakértői jogosultsággal kell rendelkeznie, és szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara által kiadott hivatalos Tervezői és Szakértői névjegyzékben! (<http://www.mmk.hu>)

Bekötési terv részei:

- kitöltött hozzájárulás kérelem nyomtatványt,
- hiteles tulajdoni lap és térképmásolat 60 napon belüli (TAKARNET rendszerből származó másolat megfelelő),
- műszaki leírás, mely tartalmazza:
 - a tervezői nyilatkozatot,
 - tűz- és munkavédelmi nyilatkozatot,
 - vízigény számítást,
 - társközmű szolgáltatók nyilatkozatait, melyet az e-közmű rendszeren keresztül kell megkérni: NKM.
 - NKM Földgázszolgáltató Zrt közműnyilatkozatát, amennyiben a tervezett bekötés a kezelésükben lévő közművezeteket keresztez
 - SZMJV Önkormányzatától a tulajdonosi, közútkezelői és zöldterület kezelői hozzájárulást
- helyszínrajz (M=1:250, 1:500), mely tartalmazza:
 - érintett ingatlan (házszámmal, helyrajzi számmal),

- útburkolat anyaga,
 - csatornabekötés nyomvonal, anyaga, átmérője, lejtése, jellemző pontjainak abszolút magassági adatai,
 - szennyvízhálózattal érintett létesítményeket.
- hossz-szelvény (M=1:250),
 - a szennyvízbekötéshez tartozó berendezések (átemelő, szivattyú, tisztítóakna, előtisztító berendezések stb.) rövid leírása, műszaki jellemzői, azok helyének feltüntetése,
 - gazdálkodó szervezetek esetében, illetve 3 lakásnál nagyobb társasházak esetében belső gépészeti tervek (alaprajzok, függőleges csőterv).
 - Gazdálkodó szervezetek (Ptk. 685. § (c) pontja szerint) által benyújtott kérelmek esetében hozzájárulásunk kiadásának előfeltétele víz- és csatornafejlesztési hozzájárulás megfizetése. Ennek mértéke Szeged MJV Közgyűlése Városüzemeltetési és Fejlesztési bizottság 01/8572/2011 határozata alapján 2012. február 15-től vízhasználatra: 106.000 Ft/m³/nap + 27% ÁFA, csatornahasználatra: 141.000 Ft/m³/nap + 27% ÁFA. A fogyasztásnál figyelembe vehető legkisebb mérték 0,1 m³/nap.
- **Hogyan készül el a csatornabekötés?**
 - A hozzájárulás kiadását követően árajánlatot készítünk, melynek elfogadása és a kalkulált összegnek megfelelő előleg befizetését követően vállaljuk a kivitelezést.
 - Árajánlatunkat földmunkával és földmunka nélkül is megadjuk. A földmunka nélküli árajánlat nem tartalmazza a bekötés földmunkáját, a tisztítóakna megépítését, a közterület és útbontási engedély megszerzését.
 - A megrendelés érvényes, ha a befizetett összeg jelentkezik folyószámlánkon, az aláírt megrendelőt (földmunkás árajánlat esetén a vállalkozási szerződés 2 példányát is) visszaküldi, vagy személyesen bemutatja a Szeged, Tisza L. krt. 88. fsz. 10. engedélyezési irodában, ügyfélfogadási időben.
 - A bekötés elkészülte után a tényleges bekerülési összeg alapján megküldjük a végszámlát a kérelmező részére, melyet adott esetben a feltüntetett határidőn belül ki kell egyenlíteni.

Szeged, 2017. július