

## **A Szegedi Vízmű Zrt. általános ügyféltájékoztatója a közüzemi nyílt csapadékvíz elvezető hálózatot érintő beavatkozások, út- csatlakozás engedélyezéséhez**

### **A közüzemi csapadékvíz elvezető rendszer**

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában vannak azok a vízvezető rendszerek, amelyek biztosítják Szeged város területén a belvív- és csapadékvíz elvezetését, ezek üzemeltetését a Szegedi Vízmű Zrt. végzi. A vízvezető rendszerek alapvetően nyílt (földmedrű vagy burkolt), valamint zárt rendszerek lehetnek. A közterülettel határos ingatlanokon végzett építési munkák sok esetben érintik ezen vízvezető rendszereket, emiatt azok vízszállító képessége nagymértékben romlik.

### **A nyílt csapadékvíz elvezető rendszert érintő gyakori beavatkozások**

A lakosság részéről többször felmerül az igény, hogy az ingatlan előtti nyílt csapadékvíz elvezető rendszert lefedjék vagy zárttá tegyék. Amennyiben ezek a beavatkozások az ingatlan megközelítését szolgálják a vonatkozó jogszabályok előírásait betartva (SZMJV Önkormányzata Közgyűlésének 19/2015.(V.14.) önkormányzati rendelete Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról 31.§ (9), (10)), a szükséges engedélyeket beszerelve megépíthetők. A pusztán esztétikai okokból kezdeményezett árok lefedést az üzemeltető nem támogatja!

### **Ki szerezheti be az útcsatlakozás létesítéséhez szükséges üzemeltetői hozzájárulást**

Amennyiben az útcsatlakozás létesítéséhez átterest kell építeni vagy a meglévő burkolt árkot le kell fedni, annak műszaki megoldását e közművek üzemeltetőjével (Szegedi Vízmű Zrt.) egyeztetni kell illetve be kell szerezni az üzemeltető hozzájárulását.

A kérelmet célszerűen azon ingatlan tulajdonosa, akinek érdekében áll annak létesítése jogosult benyújtani. Arra is van lehetőség, hogy megfelelő meghatalmazás birtokában a kérelmet a tervező nyújtsa be, ám ekkor meg kell jelölni az útcsatlakozás fenntartására kötelezett személyt (kérelmező).

### **Az útcsatlakozás kialakításának fontosabb szempontjai**

Az ároklefedés és az útcsatlakozás nyílt árkot érintő terveit víziközmű tervezői jogosultsággal rendelkező és a Mérnök Kamara nyilvántartásában szereplő tervező készítheti el (kivétel ez alól az új építésű épületek esetén az épület építész terveit készítő tervező által benyújtott tervdokumentáció, mely tartalmazza a nyílt árok lefedését is).

A tervezett csőáttereszek átmérőjét hidraulikai méretezés alapján, anyagát és a bevédés módját statikai méretezés alapján kell meghatározni (minimum 30 cm átmérőjű tokos betoncső). A betoncsövet 15 cm homokos kavics ágyazatra kell fektetni. A bejáró két oldalát 20 cm vb. támfallal kell lezárni. Az eltávolított mederburkoló elemeket sérülésmentesen be kell szállítani a Szegedi Vízmű Zrt. Kátay u.-i telephelyére (6724 Szeged, Kátay u. 21.).

A lefektetésre kerülő cső folyásfenék szintje, beton mederburkolattal rendelkező árok esetében, egyezzen meg a mederburkolat folyási fenékszintjével.

A tervezett gépkocsi bejáró szélessége maximum 4,0 m lehet (SZMJV Önkormányzata Közgyűlésének 19/2015.(V.14.) önkormányzati rendelete Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról 31.§ (9), (10)). Amennyiben az ingatlan rendelkezik olyan, engedéllyel létesített-garázzsal (garázsokkal), amely közvetlenül csak a közterületről közelíthető meg, akkor ehhez (ezekhez) önálló útsatlakozás létesíthető.

Mederburkoló elemekből épült nyílt árokra telepítendő kapubejáró esetében, a kapubejáró alatt nem csőátereszt kell kiépíteni, hanem megfelelően méretezett teherbíró fedlap elemekkel kell a megfelelő hosszúságban befedni a meglévő árkot, megtartva a burkolt árok szelvény eredeti keresztmetszetét és a burkolat folytonosságát. Amennyiben a szükséges terhelésnek nem megfelelő az újonnan létrehozandó kapubejáróban - korábban, eredetileg - lefektetett mederburkoló elem akkor azt is cserélni kell megfelelő teherbírására.

### **Tervdokumentáció tartalma**

A szükséges szolgáltatói hozzájárulást az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon (igénybejelentő) kell kérelmezni, műszaki tervdokumentáció beadásával, melynek az alábbiakat kell tartalmaznia:

- Az érintett közút és közterület helyszínrajza, feltüntetve azon a létesíteni kívánt útsatlakozást (min. 1:250 ) 2 pld.-ban
- Hossz-szelvény ( min. 1:20) 2 pld.-ban
- keresztmetszet (min:1:20) 2 pld.-ban
- Részletrajz (pl vb. támfalról) 2 pld.-ban
- Műszaki leírás 2 pld.-ban
- a társközmű szolgáltatók nyilatkozatait, melyet az e-közmű rendszeren keresztül kell megkérni: Szegedi Vízmű Zrt., MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt., MVM Dé-mász Áramhálózati Zrt., Invitech ICT Services Kft., Digi Távközlési és Szolgáltató Kft., Magyar Telekom Távközlési Nyrt., Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., (amennyiben tömegközlekedési útvonal érintett : SZKT Kft., VOLÁNBUSZ Zrt.)
- MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. közműnyilatkozatát, amennyiben a tervezett kapubejáró a kezelésükben lévő közművezeték keresztez

Csak hiánytalanul benyújtott dokumentáció esetén kerülhet sor a szükséges hozzájárulás kiadására. Amennyiben a beadott kérelem, vagy a tervdokumentáció bármilyen okból kifolyólag nem felel meg a fent felsorolt követelményeknek, akkor azt a Szegedi Vízmű Zrt. nem veszi át ügyintézésre a hiányosságok pótlásáig.

### **Hogyan készül el a kapubejáró?**

A hozzájárulás kiadását követően a kérelmezőnek megküldésre kerül a hozzájárulás egy példánya és az engedélyezett tervek egy lepecsételt példánya.

A munka kivitelezését nem a Szegedi Vízmű Zrt. végzi, de a munkálatok megkezdését a 62/420-155 telefonszámon kérjük bejelenteni az esetlegesen szükséges szakfelügyelet biztosítása miatt.